

DESSO

Workplace

REFERENZ
VECTOR IT
CAMPUS

STUTT GART

 Tarkett

Vector IT CAMPUS in Stuttgart

AUSGEZEICHNETE BAUQUALITÄT – VOM BODEN BIS ZUR DECKE

Das neue Büro- und Verwaltungsgebäude auf dem Vector IT CAMPUS in Stuttgart-Weilimdorf ist nicht nur Gold wert, sondern erreicht nach der Zertifizierung durch die Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB) sogar Platin. Ausschlaggebend dafür ist sein vorbildliches Zusammenspiel aus ökologischer, ökonomischer und soziokulturell funktionaler Qualität. In allen drei Bereichen schneidet der Neubau mit Bestwerten ab. Obendrein gab es einen DGNB-Diamanten für die herausragende Architektur. Mit dieser hochwertigen doppelten Auszeichnung ist das Gebäude weltweit führend.

Als internationaler Hersteller und Zulieferer der Automobilindustrie setzt die Vector Informatik GmbH zukunftsweisende Maßstäbe bei der Entwicklung ihrer professionellen Lösungen – und zwar an 26 Standorten weltweit, einer davon in Stuttgart-Weilimdorf. 2015 wurde es in den vier Bestandsbauten des Stammsitzes in Baden-Württemberg aufgrund wachsender Mitarbeiterzahlen langsam eng und der Neubau eines fünften

Objektes war unumgänglich. In der neuen Firmenzentrale des IT CAMPUS sollten sich die Fortschrittlichkeit und die Weitsicht, die das Technologieunternehmen bei seiner Arbeit an den Tag legt, ebenfalls widerspiegeln. Bei der Planung durch das Architekturbüro SCHMELZLE+PARTNER aus Hallwangen sowie den Innenarchitekten von Geplan Design aus Stuttgart galt es deshalb, die hohen Anforderungen hinsichtlich Ökologie, Ökonomie, Funktionalität und Technik ganzheitlich im Blick zu haben – von der Außenhülle über die Gebäudetechnik bis hin zur Innenausstattung.

BAUPROJEKT MIT HOHEN ANSPRÜCHEN

Inzwischen bildet die neue Firmenzentrale den Mittelpunkt des Standortes. Die vier bestehenden Gebäude auf dem IT CAMPUS sind über gläserne Brücken mit dem Neubau verbunden, in dem sich Büros mit 600 Arbeitsplätzen, ein Schulungszentrum mit Auditorium für 260 Personen und das Betriebsrestaurant befinden. Der ganze Komplex umschließt eine Grünanlage, die das hoch qualitative Arbeitsumfeld abrundet. „Eine überdurchschnittlich gute Aufenthaltsqualität war dem Bauherr sehr wichtig, denn eines der wichtigsten



Beim Bau des Vector IT Campus in Stuttgart hatten die Themen Innovation und Nachhaltigkeit hohe Priorität.

Vector IT CAMPUS in Stuttgart

Kriterien im DGNB-Prozess ist der Mitarbeiterkomfort“, erklärt Michael Frey, Architekt und Partner bei SCHMELZLE+PARTNER. „Die angenehme Atmosphäre wird messbar mit gesunder Innenraumluft versorgt. Dies wurde durch eine sorgfältige und bewusst emissionsarme und schadstofffreie Materialwahl während des Bauprozesses sicher gestellt und nach Fertigstellung geprüft.“ Ein weiterer Aspekt, der bei der Planung im Fokus stand, war eine zukunftsweisende Heiz- und Gebäudetechnik, um sowohl Strom- und Erdgasverbrauch als auch CO₂-Emissionen im laufenden Betrieb spürbar zu senken. Das Ergebnis kann sich sehen lassen: Dank Geothermiefeld mit über 70 Bohrungen in bis zu 100 Metern Tiefe, Solarthermie sowie rund 900 Quadratmetern Photovoltaikfläche mit einer Leistung von 140 Kilowatt setzt das Objekt weitgehend auf erneuerbare Energien und ist bei bis zu minus 4 Grad Außentemperatur heizenergieautark.

BODENBELAG MIT WOHLFÜHLFAKTOR

Nach einer gemeinsamen Bemusterung möglicher Bodenbeläge waren sich Bauherr, Architekt und Innenarchitektin schnell einig, die rund 14.000

Quadratmeter Gesamtfläche der Flure, Büros und des Auditoriums im Neubau mit den strukturierten Teppichfliesen DESSO Fields von Tarkett auszustatten. Neben der hohen Strapazierfähigkeit und Zertifizierung nach Cradle to Cradle® überzeugte insbesondere die Flächenoptik. „Wir suchten keinen typischen Büroboden, sondern einen, der ein Wohlfühl-Feeling hervorruft“, berichtet Ulla Laidig, Innenarchitektin bei Geplan Design. Der Teppichfliese gelingt es mit ihren langen Schlingen und der Ausstrahlung, einer handgewebten Textilie, eine warme Atmosphäre herbeizuführen. „Sie ist betont haptisch und passt ideal zu einem Ambiente, das natürlich und einladend wirken soll“, bestätigt auch Heiko Grimm, zuständiger Gebietsleiter von Tarkett, der den Bodenbelag für die Innenausstattung vorschlug. Die Wahl fiel auf einen erdigen Farbton, um den Wohlfühlfaktor abermals zu unterstreichen und gleichzeitig die tägliche Pflege zu erleichtern. Mit der Entscheidung für DESSO Fields im Format 50 mal 50 Zentimeter holten sich die Verantwortlichen zudem noch einen weiteren Vorteil mit ins Objekt, denn wie alle Teppichfliesen des Sortiments kann jede einzeln angehoben und bei Bedarf ausgetauscht werden. Eine zukünftige Renovierung wird dadurch deutlich vereinfacht.



Natürliche Materialien wie Holz prägen das Ambiente im Inneren der neuen Firmenzentrale des IT Campus. Der Teppichboden DESSO Fields von Tarkett fügt sich harmonisch in das Erscheinungsbild ein.

Vector IT CAMPUS in Stuttgart

AUSGEZEICHNETE BAUQUALITÄT

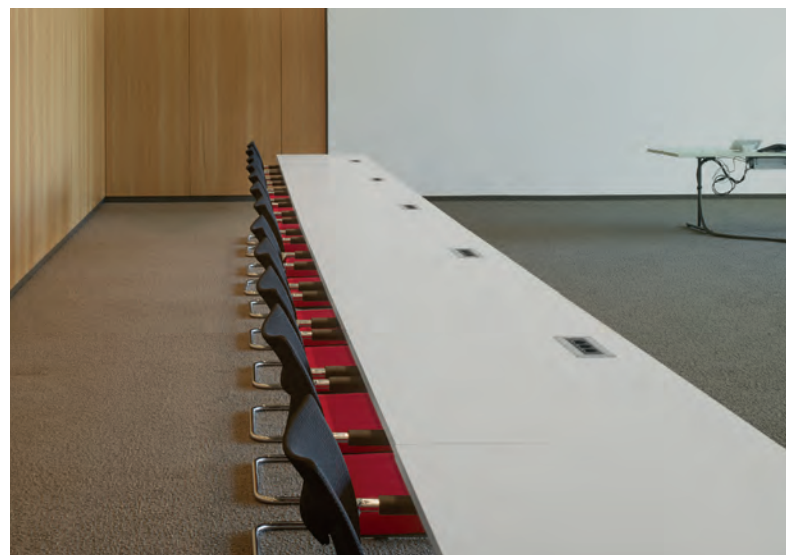
Im September 2017 wurde die Firmenzentrale mit dem DGNB-Zertifikat in Platin für nachhaltiges Bauen ausgezeichnet und bekam gleichzeitig den DGNB-Diamanten für seine architektonische Gestaltung verliehen. Volker Auch-Schwelk, Auditor der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen, erklärt: „Bereiche wie Ökologie, Ökonomie und soziokulturelle Themen werden unabhängig voneinander bewertet. Platin erhalten nur Objekte, die bei allen Kriterien einen hohen Erfüllungsgrad aufweisen.“ Der Vector Neubau schnitt insbesondere hinsichtlich seiner ökologischen und soziokulturell-funktionalen Qualitäten überragend ab. Einen wichtigen Beitrag zur Auszeichnung leistet vor allem die Wärmeversorgung und Kühlung mittels erneuerbarer Energien, aber auch der Einsatz von umweltfreundlichen und emissionsarmen Baumaterialien sowie Ausstattungselementen zeichnet für die hervorragende Gesamtbewertung verantwortlich. „Dass das Objekt ein Musterbeispiel für nachhaltiges Bauen wird, ist der intensiven Zusammenarbeit aller Beteiligten geschuldet“, resümiert Auch-Schwelk. Die Teppichfliesen DESSO Fields steuern ihrerseits einen Beitrag zur hohen ökologischen Qualität des Neubaus bei, denn sie sind Cradle to Cradle® Silber-zertifiziert. „Der Teppichrücken EcoBase® ist zu 100 Prozent recycelbar und besteht zu mindestens 75 Prozent aus bereits wiederverwertetem Material“, ergänzt Heiko Grimm. „Nahezu alle DESSO Teppichfliesen aus dem Hause Tarkett sind nach Cradle to Cradle® zertifiziert und eignen sich damit ideal für die Ausstattung von gesunden und nachhaltigen Arbeitsumfeldern.“

HOHE ZIELSETZUNGEN WURDEN ERREICHT

Beim ersten Betreten des neuen Objekts, dessen Ambiente Materialien wie Glas, Stahl, Holz und Tonziegel prägen, mag der ein oder andere überrascht sein, denn im Gegensatz zu anderen Bürogebäuden wirkt alles viel wohnlicher. Ein derartiges Erscheinungsbild war vom Bauherrn absolut gewünscht, da eine ansprechende Ästhetik maßgeblich zum Wohlbefinden der Mitarbeiter beiträgt. Die positive Raumwirkung wird nicht zuletzt durch den Bodenbelag erzeugt. „Das Design gefällt und die Qualität in der täglichen



Die Teppichfliesen DESSO Fields sind Cradle to Cradle® Silber-zertifiziert und somit ideal für die Ausstattung eines besonders gesunden und nachhaltigen Arbeitsumfelds.



Vector IT CAMPUS in Stuttgart



Nutzung wird von den Menschen, die hier arbeiten, bestätigt“, gibt Architekt Frey das erste Feedback wieder. Auch Ulla Laidig ist hochzufrieden: „Obwohl es sich um einzelne Fliesen handelt, sind die Übergänge nicht zu erkennen, so dass eine harmonische und einheitliche Optik entsteht“, zeigt sich die Innenarchitektin begeistert. „Ich kann DESSO Fields nur weiterempfehlen. In der Vergangenheit haben sich bereits einige Kunden auf den Vector IT CAMPUS als Referenz bezogen, da seine Wertigkeit und somit auch die des Bodenbelags sofort ins Auge fällt.“

Über Tarkett

Mit einer 135-jährigen Geschichte ist Tarkett ein weltweit führendes Unternehmen im Bereich innovativer Lösungen für Fußböden und Sportbeläge, das im Jahr 2018 einen Nettoumsatz von mehr als 2,8 Mrd. Euro erwirtschaftet hat. Mit seiner breiten Produktpalette, darunter Vinyl, Linoleum, Teppichboden, Holz und Laminat, Kunstrasen und Laufbahnen für Athleten, beliefert die Unternehmensgruppe Kunden in mehr als 100 Ländern weltweit. Tarkett beschäftigt 13.000 Mitarbeiter und verfügt über 36 Industrieanlagen. Das Unternehmen verkauft jeden Tag 1,3 Millionen Quadratmeter an Bodenbelägen für Krankenhäuser, Schulen, Wohnungen, Hotels, Büros, Geschäfte und Sportplätze. Entsprechend ihrem Motto „Gutes tun. Gemeinsam“ setzt die Gruppe eine Öko-Innovationsstrategie auf der Grundlage der Cradle to Cradle® Prinzipien um. Sie fördert die Kreislaufwirtschaft mit dem Ziel, einen Beitrag zur Gesundheit und zum Wohlbefinden der Menschen zu leisten und gleichzeitig die Natur zu bewahren. Tarkett ist an der Euro-next Paris (Abteilung A, ISIN: FR0004188670, Ticker TKTT) gelistet und in den folgenden Indizes vertreten: SBF 120, CAC Mid 60.

www.tarkett.de



Das praktische Fliesenformat des recycelbaren Teppichbodens von Tarkett ermöglicht das Anheben und Austauschen einzelner Fliesen jederzeit. Das spart sowohl Zeit als auch Kosten.

Objekt-Telegramm

Vector Verwaltungsgebäude Campus H36
Holderäckerstraße 36, 70499 Stuttgart

Bodenbeläge: DESSO Fields EcoBase®
Architekten: Schmelze+Partner mbB Architekten BDA,
Hallwangen, Michael Frey
Innenkonzeption: Geplan Design, Stuttgart, Ulla Laidig
Bauherrschaft: Vector Informatik GmbH, Stuttgart,
Herr Beck, Herr Riegraf
DGNB-Auditor: Volker Auch-Schwelk, Stuttgart
Verleger: Ramsaier GmbH, Stuttgart
Bilder: Roland Halbe Architekturfotografie,
Stuttgart

Deutschland

Tarkett Holding GmbH
Nachtweideweg 1-7
D-67227 Frankenthal
Tel.: +49 6233 81 0
Fax: +49 6233 81 1688
www.tarkett.de

Österreich

Tarkett Holding GmbH | Showroom
Ziehrerplatz 4-5
A-1030 Wien
Tel.: +43 1 716 44 0
Fax: +43 1 716 44 44
www.tarkett.at

Schweiz

Tarkett Holding GmbH | Showroom
Türliackerstrasse 4
CH-8957 Spreitenbach
Tel.: +41 43 233 79 24
Fax: +41 43 233 79 25
www.tarkett.ch

